

PROTOKOLL

über die am Montag, dem 05.09.2016, im Sitzungssaal der Marktgemeinde Altlenzbach stattgefundene Gemeinderatssitzung.

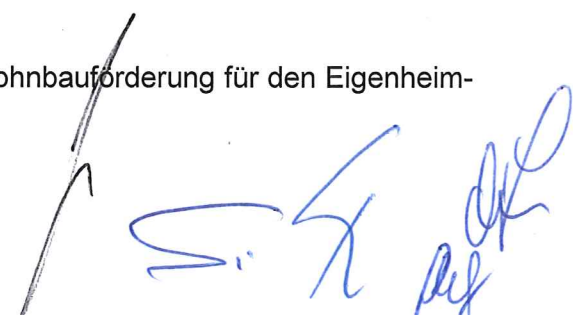
Beginn: 19.30 Uhr.

TAGESORDNUNG

Öffentlich

1. Genehmigung des Protokolls über die am 25.05.2016 stattgefundene Gemeinderatssitzung.
2. Bericht des Bürgermeisters.
3. Berichte der Gemeinderäte zuständig für Bildung, Vereine, Jugend, Frauen und Umwelt.
4. Bericht über die vom Prüfungsausschuss am 07.06.2016 durchgeführte Kassenprüfung.
5. Auftragsvergabe für den Neubau eines Kindergartens, nach dem Vergabevorschlag der NK Kommunal. Projekt GmbH, Umseerstraße 285, 3040 Neulenzbach - Aufzugsanlage.
6. Übernahme von einem Grundstück laut Abtretungsurkunde des Notariats Neulenzbach, Öffentliche Notare Christoph und Schubert, im Ortsteil Linden (Fraunschiel) Grundstück Nr. 2901/2, EZ 1469, KG 19702 Altlenzbach (öffentliches Gut).
7. Übernahme von einem Trennstück laut Teilungsplan des Vermessungsbüros Koller ZT GmbH, Purkersdorf, im Ortsteil Steinhäusl (Blumauer) zum Grundstück Nr. 1185/25, EZ 1469, KG 19702 Altlenzbach (öffentliches Gut).
8. Übernahme von einem Trennstück laut Teilungsplan des Vermessungsbüros Schubert Ziviltechniker GmbH, Neulenzbach, im Ortsteil Altlenzbach (Nolz) zum Grundstück Nr. 2022/4, EZ 1469, KG 19702 Altlenzbach (öffentliches Gut).
9. Behandlung eines Antrages um Behebung des Oberflächenwasserproblem es sowie um Grundabtausch im Ortsteil Unterthurm (Engelmann, Hohengartner und Kaufmann).
10. Beitritt zum Verein „Klima- und Energiemodellregion Elsbeere Wienerwald“ nach Neustrukturierung.
11. Erstellung eines örtlichen Bebauungsplanes und eines Grünraumkonzeptes im Ortsteil Nest – Auftragsvergabe.
12. Besprechung des Verzichtes auf Pestizide (Natur im Garten).

Nicht öffentlich

13. Beschlussfassung über Ehrungen.
 14. Abschluss bzw. Abänderung einer Vereinbarung bezüglich des Ankaufs eines Grundstückes für die Marktgemeinde Altlenzbach.
 15. Behandlung eines Antrages nach den Richtlinien für die Wohnbauförderung für den Eigenheimbau in der Marktgemeinde Altlenzbach.
 16. Personalangelegenheiten.
- 

Anwesend:

- 1) Bürgermeister GÖSCHELBAUER Michael
- 2) 1. Vizebürgermeister LUFTENSTEINER Mag. Wolfgang
- 3) 2. Vizebürgermeister KOSAK Daniel
- 4) Geschf. Gemeinderätin BEAUMONT DE ST. QUENTIN Bernadette
- 5) Geschf. Gemeinderätin RAUCH Christine
- 6) Gemeinderat DÜRER Markus
- 7) Gemeinderat EGGENBAUER Michael
- 8) Gemeinderätin FISSELBERGER Anita
- 9) Geschf. Gemeinderat GNANT Josef
- 10) Gemeinderat HARTL Ing. Christian
- 11) Gemeinderat JANUS Franz
- 12) Gemeinderätin KELLNER Sabine
- 13) Gemeinderat KRAUSHOFER Christoph
- 14) Gemeinderätin LEPSCHY Mag. Agnes
- 15) Gemeinderätin LIHOTZKY Erika
- 16) Gemeinderätin MAYERL Pamela
- 17) Gemeinderat SINGER Mag. Dr. Wilhelm
- 18) Gemeinderat STEINBERGER Johann
- 19) Gemeinderat TÜCHLER Franz
- 20) Gemeinderätin WIDAUER Annemarie

Entschuldigt:

- 21) Gemeinderat ÖZCICEK Hasan

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Göschelbauer

Schriftführer: Amtsleiter Christian Schmölz

Erledigung: Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit, da bei Beginn der Sitzung 20 von 21 Gemeinderäten erschienen sind.

Die Sitzung ist öffentlich.

Vor Eingehen in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung wird folgender Dringlichkeitsantrag verlesen:

Eingebracht von Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer (FPÖ):

Der Gemeinderat möge beschließen, dass sich die Marktgemeinde Alt Lengbach dem Verzicht auf Pestizide anschließt und den Status einer „Natur im Garten-Gemeinde“ anstrebt.

Aufnahme in die Tagesordnung – TOP 12

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 1

Gegen das Protokoll über die am 25.05.2016 stattgefundene Gemeinderatssitzung wird kein Einwand erhoben.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 2

Der Bürgermeister berichtet über die Geschehnisse in der Gemeinde:

- Die Apothekerin Frau Mag. Nagler hat einen gültigen, rechtskräftigen Bewilligungsbescheid zur Eröffnung und wird in Kürze in Altlenzbach eine Apotheke eröffnen. Nach nunmehriger 2. Ausschreibung der Kassenstelle durch die NÖ GKK gibt es mehrere Bewerber. Seitens des Gemeindevorstandes wurden alle Anstrengungen unternommen um einen Arzt/eine Ärztin nach Altlenzbach zu bringen.
- Der Kreisverkehr bei der Ortseinfahrt ist fertiggestellt und die Brücke nach Altlenzbach ist für den Verkehr wieder frei gegeben. Die Bauzeitpläne für beide Arbeiten wurden eingehalten. Derzeit wird die Gestaltung für den Kreisverkehr überlegt.
- Die Wohnbautätigkeit in Altlenzbach geht weiter. Am 13.09.2016 erfolgt die Spatenstichfeier für den Wohnbau der GEBÖS.
- Der Projektmarathon der Landjugend Bezirk Neulenzbach fand heuer in Altlenzbach statt. Bei den Fitnessstationen (die in ca. 2 Wochen fertig errichtet sein sollten) wurden Sitzgelegenheiten, Nützlingshotels und Weiteres errichtet. Unter diesem Berichtspunkt erfolgte die Kritik, dass es vorab keine Information an den Gemeinderat gab. Ebenso wurde unter diesem Punkt über die Haftungsfrage diskutiert.
- Der Bau des neuen Kindergartens schreitet voran. Die Ankauf der benötigten Freifläche soll unter TOP 14 erledigt werden.
- Die Kaufverträge für den Grundankauf in Nest sollen am 12.09.2016 unterschrieben werden.
- Zur Anfrage nach der Entlohnung für Asylwerber wurde wie folgt Stellung genommen: Die in den Medien kolportierten € 1,-/Jobs waren für Asylberechtigte gedacht. Asylwerber bekommen in Altlenzbach € 5,- pro Stunde.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

PUNKT 3

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Vizebürgermeister Daniel Kosak (ÖVP), über die Tätigkeit als Bildungsgemeinderat sowie als Vorsitzender des Vereinsausschusses.

- Die Organisation der Kinderbetreuung über den Verein „Kinderbetreuung Laabental“ ist angelaufen. Die Gremien sind entsprechend konstituiert.
- Der Englisch Unterricht in den Kindergärten wurde besprochen. Die Förderung des Landes dafür wurde gestrichen. Die Entscheidung über die Weiterführung bzw. in welcher Form der Unterricht weiter geführt werden soll und ob Elternbeiträge eingehoben werden sollen, wird in der nächsten Sitzung beschlossen werden.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Gemeinderat Christoph Kraushofer (SPÖ), über die Tätigkeit als Jugendgemeinderat.

- Seit der letzten Sitzung haben sich keine Neuerungen ergeben.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Geschf. Gemeinderätin Christine Rauch (SPÖ), über die Tätigkeit als Umweltgemeinderat.

- Die Fotos für den Blumenschmuckwettbewerb wurden über den Sommer gemacht. Die Prämierung soll am 07.10.2016 stattfinden.

Handwritten signatures in blue ink, including a large 'S.' and several other illegible signatures.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Gemeinderätin Annemarie Widauer (ÖVP), über die Tätigkeit als Frauengemeinderat.

- Das erste Treffen bezüglich der „Tut Gut“ Gemeinde fand statt. Mitte bis Ende Oktober soll eine Ausschreibung an alle Gemeindebürger erfolgen.

Diese Berichte werden zur Kenntnis genommen.

PUNKT 4

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Franz Tüchler (SPÖ), über die am 07.06.2016 durchgeführte Gebarungsprüfung. Er führt dabei aus, dass die Buchhaltung und alle sonstigen Unterlagen ordnungsgemäß vorgefunden worden seien und dass auch die Überprüfung der Bankkonten keine Beanstandungen ergeben haben.

Bei der am 07.06.2016 durchgeführten Gebarungsprüfung wurde das Inventar des Bauhofes sowie die Buchhaltung stichprobenartig kontrolliert.

Die gesamte Gebarung ist wirtschaftlich, sparsam und zweckmäßig geführt worden (lt. schriftlichem Bericht).

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

PUNKT 5

Auf der Basis des Vergabevorschlages vom 12.07.2016 der NK Kommunal. Projekt GmbH, Umseerstraße 285, 3040 Neulengbach, die Errichtung des Kindergartens Altllengbach II betreffend, wird folgender Auftrag erteilt:

Gewerk	Firma/Standort	Betrag exkl. MWSt:
Aufzugsanlage	Schmitt & Söhne Aufzüge, Wien	€ 22.969,60

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 6

Nach Darlegung des Sachverhaltes wird die Übernahme des in der Abtretungsurkunde vom Notariat Neulengbach, Öffentliche Notare Christoph & Schubert Partnerschaft, Neulengbach, vom 17.06.2016, ausgewiesenen Trennstückes (47 m²) zum Grundstück Nr. 2901/2, EZ 1469, KG 19702 Altllengbach (öffentliches Gut) und dadurch die Eingliederung in das öffentliche Gut beschlossen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 7

Nach Darlegung des Sachverhaltes wird die Übernahme des laut Teilungsplan GZ.6379/16 der Vermessung Koller ZT GmbH, Neulengbach, vom 27.05.2016 im Ortsteil Steinhäusl (Blumauer) ausgewiesenen Trennstückes (60 m²) zum Grundstück Nr. 1185/25, EZ 1469, KG 19702 Altllengbach (öffentliches Gut) und dadurch die Eingliederung in das öffentliche Gut beschlossen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 8

Nach Darlegung des Sachverhaltes wird die Übernahme des laut Teilungsplan GZ 40941 des Vermessungsbüros Schubert ZT GmbH, Neulengbach, vom 07.06.2016 im Ortsteil Altllengbach (Nolz) ausgewiesenen Trennstückes (92 m²) zum Grundstück Nr. 2022/4, EZ 1469, KG 19702 Altllengbach (öffentliches Gut) und dadurch die Eingliederung in das öffentliche Gut beschlossen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 9

Nach Erläuterung des Antrages von Barbara Engelman, Hubert Hohengartner und Ingrid Kaufmann (gleichzeitig als Sachwalterin von Willibald Engelman) werden folgende Beschlüsse gefasst:

1. Dem Antrag auf Behebung der Oberflächenwasserproblematik entlang des Hauses Unterthurm 4/Tullner Straße wird vollinhaltlich stattgegeben. Die Arbeiten zur Behebung der Problematik sollen im Zuge der Nebenflächenarbeiten bei den Häusern Unterthurm 3/Tullner Straße und Unterthurm 4/Tullner Straße durch die Straßenmeisterei Neulengbach ausgeführt werden.
2. Dem Ansuchen um Grundabtausch wird, wie im Teilungsentwurf vom Vermessungsbüro Schubert ZT GmbH, Neulengbach, vom 27.07.2016 dargestellt, vollinhaltlich stattgegeben.
3. Bezüglich der Widmungsänderung wird auf die nächstfolgende Raumwidmungsänderung verwiesen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 10

Nach Debatte und Ausführung des Sachverhaltes wird der Beitritt zum Verein „Klima- und Energiemodellregion Elsbeere Wienerwald“ nach Neustrukturierung beschlossen.

Bemerkt wird, dass durch den Beitritt zum Verein keine zusätzliche Kosten für die Marktgemeinde Altllengbach entstehen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 11

Für die zukünftige Verbauung der Siedlung in Nest ist die Erstellung eines Bebauungsplanes und eines Grünraumkonzeptes notwendig.

Nach Einholung von Vergleichsangeboten wird nach Debatte beschlossen, den Auftrag an Arch Dipl.-Ing. Marion Kuzmany und Dipl.-Ing. Michael Lisner zum Gesamtpreis von € 27.500,- exkl. MWSt. zu vergeben.

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (ÖVP-Fraktion und SPÖ-Fraktion)
1 Nein-Stimme (GR Mag. Dr. Singer, FPÖ)

PUNKT 12

Der Verzicht auf Pestizide in der Grünraumbetreuung wurde eingehend diskutiert. Der Gemeinderat kommt überein, sich dahingehend beraten zu lassen und die Entscheidung zu diesem Thema auf die nächste Sitzung zu vertagen.

PUNKT 13

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde in nicht öffentlicher Sitzung über Ehrungen entschieden.

PUNKT 14

Es wurde in nicht öffentlicher Sitzung über Abänderung einer Vereinbarung bezüglich Ankaufs von einem Grundstück für die Marktgemeinde Altengbach entschieden.

PUNKT 15

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über einen Antrag nach den Richtlinien für die Wohnbauförderung für den Eigenheimbau in der Marktgemeinde Altengbach entschieden.

PUNKT 16

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über Personalangelegenheiten entschieden.

Der Vorsitzende schließt um 20.50 Uhr den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung.

Beilagen:

- Dringlichkeitsantrag (zu TOP 12)

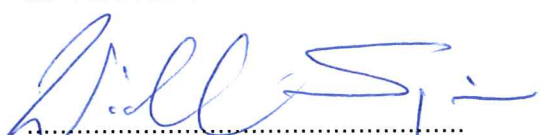
G.g.g.


.....
Bürgermeister Michael Göschelbauer
als Vorsitzender


.....
Amtsleiter Christian Schmölz
als Schriftführer


.....
Vizebürgermeister Mag. Wolfgang Luftensteiner
als Vertreter der SPÖ


.....
Vizebürgermeister Daniel Kosak
als Vertreter der ÖVP


.....
Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer
als Vertreter der FPÖ

Von: Wilhelm Singer <wilhelm.singer@a1.net>
Gesendet: Montag, 5. September 2016 13:26
An: Marktgemeinde Alt Lengbach
Betreff: Dringlichkeitsantrag

An den
Bürgermeister und Gemeinderat
der Marktgemeinde Alt Lengbach

FPÖ-Fraktion im Gemeinderat
der Gemeinde Alt Lengbach

2016

Marktgemeindeamt Alt Lengbach	
Eingel.am	- 5. Sep. 2016
A.-Zahl	227/16
Erledigt am	

Alt Lengbach, am 5. 9.

Dringlichkeitsantrag gem. § 46 Abs. 3 der Gemeindeordnung

BEGRÜNDUNG

Laut Medienberichten haben bereits über 1000 Gemeinden eine Erklärung auf Verzicht auf Pestizide abgegeben.

ANTRAG

Der Gemeinderat möge beschließen, dass sich die Marktgemeinde Alt Lengbach diesem Pestizid-Verzicht anschließt und den Status einer "Natur im Garten-Gemeinde" anstrebt.

Wilhelm Singer