

## PROTOKOLL

über die am Montag, dem 10.10.2016, im Sitzungssaal der Marktgemeinde Altlangbach stattgefundene Gemeinderatssitzung.

Beginn: 19.30 Uhr.

### TAGESORDNUNG

#### Öffentlich

1. Genehmigung des Protokolls über die am 05.09.2016 stattgefundene Gemeinderatssitzung.
2. Bericht des Bürgermeisters.
3. Berichte der Gemeinderäte zuständig für Bildung, Vereine, Jugend, Frauen und Umwelt.
4. Bericht über die vom Prüfungsausschuss am 06.09.2016 durchgeführte Kassenprüfung.
5. Behandlung und Beschlussfassung über den Englischunterricht in den Kindergärten.
6. Beschlussfassung über eine Löschungserklärung betreffend die Liegenschaft EZ 1092, KG 19702 Altlangbach (Scholz), infolge Gegenstandslosigkeit.
7. Auftragsvergabe zum Neubau der Krabbelstube.
8. Beschlussfassung über einen Zuschuss der Marktgemeinde Altlangbach an den Kosten für Parkflächen im Bereich der Bahnstation Eichgraben-Altlangbach.
9. Anschluss der Heizung des Kindergartens Altlangbach II an ein zu errichtendes Biomasseheizwerk und Abschluss eines Vertrages mit der Fernwärmeversorgung REW Regional Energie Wienerwald e. Gen., Am Bruckfeld 39, 3062 Kirchstetten.

#### Anwesend:

- 1) Bürgermeister GÖSCHELBAUER Michael
- 2) 1. Vizebürgermeister LUFTENSTEINER Mag. Wolfgang
- 3) 2. Vizebürgermeister KOSAK Daniel
- 4) Geschf. Gemeinderätin BEAUMONT DE ST. QUENTIN Bernadette
- 5) Geschf. Gemeinderätin RAUCH Christine
- 6) Gemeinderat DÜRER Markus
- 7) Gemeinderat EGGENBAUER Michael
- 8) Gemeinderätin FISSELBERGER Anita
- 9) Geschf. Gemeinderat GNANT Josef
- 10) Gemeinderat HARTL Ing. Christian
- 11) Gemeinderat JANUS Franz
- 12) Gemeinderätin KELLNER Sabine
- 13) Gemeinderätin LEPSCHY Mag. Agnes
- 14) Gemeinderätin LIHOTZKY Erika
- 15) Gemeinderat ÖZCICEK Hasan
- 16) Gemeinderat SINGER Mag. Dr. Wilhelm
- 17) Gemeinderat STEINBERGER Johann
- 18) Gemeinderat TÜCHLER Franz
- 19) Gemeinderätin WIDAUER Annemarie



Entschuldigt:

20) Gemeinderat KRAUSHOFER Christoph

21) Gemeinderätin MAYERL Pamela

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Göschelbauer

Schriftführer: Amtsleiter Christian Schmölz

Erledigung: Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit, da bei Beginn der Sitzung 19 von 21 Gemeinderäten erschienen sind.

Die Sitzung ist öffentlich.

Vor Eingehen in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung werden folgende Dringlichkeitsanträge verlesen:

Eingebracht von Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer (FPÖ):

1. Der Gemeinderat möge beschließen, dass in einer Umfrage oder Volksbefragung die Ortsbewohner kundtun können, ob sie eine Wohnbauoffensive und Zuwanderung, wie sie die Gemeindeführung derzeit anstrebt, überhaupt wünschen oder ablehnen.

Aufnahme in die Tagesordnung

Abstimmung: 1 Ja-Stimme GR Mag. Dr. Singer (FPÖ)  
18 Nein-Stimmen

2. Der Gemeinderat möge beschließen, dass für Asylwerbertätigkeiten ein Stundenlohn von € 1,61 analog zu Zivildienern (Vorschlag von ÖVP-Innenminister Sobotka) in Altlengbach ab sofort praktiziert wird oder die Asylwerbertätigkeiten eingestellt werden.

Aufnahme in die Tagesordnung

Abstimmung: 1 Ja-Stimme GR Mag. Dr. Singer (FPÖ)  
18 Nein-Stimmen

PUNKT 1

Gegen das Protokoll über die am 05.09.2016 stattgefundene Gemeinderatssitzung wird kein Einwand erhoben.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 2

Der Bürgermeister berichtet über die Geschehnisse in der Gemeinde:

- Die beiden Fitnessstationen wurden am 08.10.2016 eröffnet. Für die Geräte werden ca. € 3.000,- von den Hotels „Lengbachhof“ bzw. „Das Steinberger“ übernommen. Seitens der Leaderregion ist eine Förderung von max. 60 % möglich.

- Seitens des Arztes, Dr. Pichler, der das Hearing bei der NÖ GKK gewonnen hat, gibt es noch offene Punkte zu klären. Er selbst betont aber, er würde gerne nach Altengbach kommen.
- In den nächsten 10 bis 14 Tagen wird die Apotheke in Altengbach eröffnen. Für die Dauer des Provisoriums wird das Grundstück, seitens der Gemeindeführung, für die Apotheke zur Verfügung gestellt.
- Zur Anfrage zum Artikel „Freie Fahrt für Mountainbiker“ im Bezirksblatt wird erwähnt, dass dies ein Artikel des Bezirksblattes ist und hierfür ohne Zustimmung ein Foto einer Radveranstaltung genommen wurde.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

### PUNKT 3

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Vizebürgermeister Daniel Kosak (ÖVP), über die Tätigkeit als Bildungsgemeinderat sowie als Vorsitzender des Vereinsausschusses.

- Die Themen Englisch im Kindergarten (TOP 5) und Krabbelstube (TOP 7) werden in späterer Folge behandelt.
- Für den Voranschlag 2017 sollte angedacht werden, dass neue altersgerechte Möbel für die Volksschule Altengbach, zumindest für eine Klasse, angeschafft werden.
- Die Veranstaltung „Pestizidfreie Gemeinde“ findet am 21.10.2016 im Gemeindeamt statt.

Der Bericht über die Tätigkeit als Jugendgemeinderat entfällt aufgrund der Entschuldigung von Gemeinderat Christoph Kraushofer (SPÖ).

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Geschf. Gemeinderätin Christine Rauch (SPÖ), über die Tätigkeit als Umweltgemeinderat.

- Die Prämierung des Blumenschmuckwettbewerbes fand am 07.10.2016 am Gemeindeamt statt.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Gemeinderätin Annemarie Widauer (ÖVP), über die Tätigkeit als Frauengemeinderat.

- Am 03.11.2016 wird ein Infoabend zum Thema „Tut Gut - Gesunde Gemeinde“ für alle Gemeindebürger stattfinden.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Vizebürgermeister Mag. Wolfgang Luftensteiner (SPÖ), über die Tätigkeit als Geschäftsführer des Freibades.

- Insgesamt kamen im Jahr 2016 4.124 Besucher an 62 Tagen an denen das Freibad geöffnet hatte.
- Heuer wurden die Sanitäreinrichtungen und die Sitzmöbel erneuert sowie ein Sichtschutz installiert.
- Das Defizit unseres Bades liegt immer zwischen € 15.000,- – 20.000,-.
- Bademeister Herwig Wagner steht noch bis zu seiner Pensionierung 2018 zur Verfügung, heuer feierte er seinen 60. Geburtstag.

Diese Berichte werden zur Kenntnis genommen.

### PUNKT 4

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Franz Tüchler (SPÖ), über die am 06.09.2016 durchgeführte unvermutete Gebarungsprüfung. Er führt dabei



aus, dass die Buchhaltung und alle sonstigen Unterlagen ordnungsgemäß vorgefunden worden seien und dass auch die Überprüfung der Bankkonten keine Beanstandungen ergeben haben.

Die gesamte Gebarung ist wirtschaftlich, sparsam und zweckmäßig geführt worden (lt. schriftlichem Bericht).

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

### PUNKT 5

Wie schon in der letzten Sitzung erwähnt gibt es seitens des Landes NÖ keine Förderung für den Englischunterricht in den Kindergärten. Von der Bezirkshauptmannschaft St. Pölten wurden die Kindergartenleiterinnen dahingehend informiert, dass den Eltern für den Englischunterricht am Vormittag kein Beitrag vorgeschrieben werden darf, da der Kindergartenbesuch am Vormittag kostenfrei sein muss.

Von Vizebürgermeister Daniel Kosak wird nun der Antrag gestellt, dass für das Kindergartenjahr 2016/2017 die Marktgemeinde Alt Lengbach die Kosten zur Gänze übernimmt. Anschließend soll in einer weiteren Sitzung beschlossen werden, ob die Kosten von ca. € 3.600,- pro Kindergartenjahr weiterhin durch die Gemeinde übernommen werden oder ob, wie vom Land NÖ vorgeschlagen, dieser Unterricht durch die Pädagoginnen durchgeführt wird.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme GR Mag. Dr. Singer (FPÖ)

### PUNKT 6

Nach Debatte wird der vom Notariat Neulengbach am 16.09.2016 vorgelegte Löschungserklärung betreffend die unentgeltliche und unwiderrufliche Löschung des einverleibten Wiederkaufsrechtes gemäß Abs. V des Kaufvertrages vom 28.11.1962 für die Ortsgemeinde Alt Lengbach infolge Gegenstandslosigkeit für das Grundstück Nr. 2002/16, EZ 1092, KG 19702 Alt Lengbach (Scholz) zugestimmt. Die Kosten der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung dieser Urkunde tragen die Liegenschaftseigentümer.

Abstimmung: einstimmig

### PUNKT 7

Für den Neubau einer Krabbelstube wurde seitens des Amtes der NÖ Landesregierung, Gruppe Finanzen, Abtl. Allgemeine Förderung und Stiftungsverwaltung mit Schreiben vom 07.09.2016 eine Förderung in der Höhe von € 126.500,- zugesagt.

Nach Einholung von Vergleichsangeboten wird nach Debatte der Neubau der Krabbelstube als Bungalow-Modulhaus mit einem Gruppenraum, auf der Basis des Angebotes der Firma CON-TECH GmbH, 1040 Wien, Waaggasse 12/TOP18, beschlossen zu einem Gesamtpreis von € 169.683,80 exkl. MWSt anzukaufen.

Abstimmung: einstimmig

**PUNKT 8**

Nach Debatte wird beschlossen, dass die Marktgemeinde Alt Lengbach für das Jahr 2016 einen Zuschuss zur Parkmöglichkeit im Bereich der Bahnstation Eichgraben-Alt Lengbach im Ausmaß von € 200,--/Monat leistet (Summe € 2.400,--).

Abstimmung: einstimmig

**PUNKT 9**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Marktgemeinde Alt Lengbach mit der REW Regional Energie Wiederwald e. Gen., Am Bruckfeld 36, 3062 Kirchstetten, Kontakt bezüglich einer der Errichtung einer Biomasseheizung für den Kindergartenneubau aufgenommen hat. Auf dieser Grundlage hat die oben zitierte Genossenschaft ein Projekt für das Wohnhausanlagenprojekt der GEBÖS/WET, den 2. und 3. Bauabschnitt der Schöneren Zukunft, für die Liegenschaften Wannemacher und für den Kindergartenneubau erstellt und entsprechende Angebote vorgelegt. Dieses Angebot für den Kindergartenneubau beinhaltet die Bezahlung eines Anschlussbeitrages (Einbindungskosten) in der Höhe von € 28.801,-- exkl. MWSt. und jährliche Kosten in der Höhe von ca. € 2.720,- exkl. MWSt..

Eine Wärmeversorgung mit einer Wärmepumpe würde jährlich Kosten von ca. € 2.000,- bis € 2.500,- exkl. MWSt. bedeuten bzw. werden einmalige Errichtungskosten in der Höhe von ca. € 33.000,- angenommen.

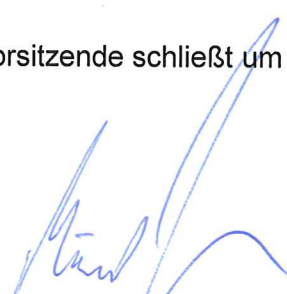
Für die Versorgung durch die REW muss ein entsprechender Wärmelieferungsvertrag abgeschlossen werden. Die Errichtung der Anlage ist so geplant, dass die Wärmelieferung ab dem ersten Quartal 2017 bzw. spätestens ab Benützung des Kindergartens möglich ist.

Nach Debatte beschließt der Gemeinderat, das ob zitierte Angebot vollinhaltlich anzunehmen und einen entsprechenden Wärmelieferungsvertrag abzuschließen.

Abstimmung: einstimmig

Der Vorsitzende schließt um 20.35 Uhr den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung.

G.g.g.

  
Bürgermeister Michael Göschelbauer  
als Vorsitzender

  
Amtsleiter Christian Schmölz  
als Schriftführer

  
Vizebürgermeister Mag. Wolfgang Luftensteiner  
als Vertreter der SPÖ

  
Vizebürgermeister Daniel Kosak  
als Vertreter der ÖVP

  
Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer  
als Vertreter der FPÖ