

PROTOKOLL

über die am Dienstag, dem 13.12.2022, im Sitzungssaal der Marktgemeinde Alt Lengbach stattgefundene Gemeinderatssitzung.
Beginn: 18.00 Uhr.

TAGESORDNUNG

Öffentlich

1. Genehmigung des Protokolls über die am 28.09.2022 stattgefundene Gemeinderatssitzung.
2. Bericht des Bürgermeisters.
3. Berichte der Gemeinderäte zuständig für Bildung, Vereins- und Sozialfragen, Jugend, Frauen, Umwelt, Generationen und Gesundheit.
4. Bericht über die vom Prüfungsausschuss am 23.11.2022 durchgeführte Kassenprüfung.
5. Beschluss des Voranschlages 2023.
6. Vergabe von Leistungen bezüglich des Leitungskatasters.
7. Abschluss eines Garantievertrages für den Abwasserverband Anzbach-Laabental.
8. Beschluss über die Zuordnung der Funktionsdienstposten des Allgemeinen Schemas zu den Funktionsgruppen.
9. Auftragsvergabe für die Ingenieurleistungen für die Planung- und Bauphase für die Wasserversorgungsanlage in Hart.
10. Beschluss über einen Servitutsvertrag.
11. Aufnahme eines Darlehens für die Brücke „Innerfurth“.

Nicht öffentlich

12. Abschluss eines Mietvertrages.
13. Beschluss über eine Wirtschaftsförderung.
14. Behandlung eines Antrages nach den Richtlinien zur Förderung von Betriebsneugründungen in der Marktgemeinde Alt Lengbach.
15. Beschluss über ein Ansuchen bezüglich eines Pachtvertrages.
16. Personalangelegenheiten.

Anwesend:

- 1) Bürgermeister Michael Göschelbauer
- 2) Geschf. Gemeinderätin Bernadette Beaumont de St. Quentin
- 3) Geschf. Gemeinderat Anita Fisselberger
- 4) Geschf. Gemeinderat Fabian Kraushofer
- 5) Geschf. Gemeinderätin Annemarie Widauer
- 6) Geschf. Gemeinderätin Anita Zinner (anwesend ab Punkt 5)



- 7) Gemeinderat Christoph Alker
- 8) Gemeinderätin Elfrieda Buchberger
- 9) Gemeinderat Markus Dürer
- 10) Gemeinderätin Regina Gesswagner
- 11) Gemeinderätin Sabine Kellner
- 12) Gemeinderätin Mag. Agnes Lepschy
- 13) Gemeinderat Mag. Wolfgang Luftensteiner
- 14) Gemeinderat Johann Steinberger
- 15) Gemeinderat Christian Widmann

Entschuldigt:

- 16) Vizebürgermeister Daniel Kosak
- 17) Gemeinderat Ing. Christian Hartl
- 18) Gemeinderätin Erika Lihotzky
- 19) Gemeinderat Robert Moser
- 20) Gemeinderat Georg Repa
- 21) Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Göschelbauer

Schriftführer: Amtsleiter Christian Schmözl

Erledigung: Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit, da bei Beginn der Sitzung 14 von 21 Gemeinderäten erschienen sind.

Die Sitzung ist öffentlich.

PUNKT 1

Gegen das Protokoll über die am 28.09.2022 stattgefundene Gemeinderatssitzung wird kein Einwand erhoben.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 2

Der Bürgermeister berichtet über aktuelle Geschehnisse in der Gemeinde.

- Die feierliche Eröffnung des Zu- und Umbaus der Volksschule Altlangbach fand statt
- Die Bürgerinformationsveranstaltung zum Gemeindezentrum fand statt
- Die Brücke Innerfurth wurde fertiggestellt.
- Die Eröffnung der „Baby-Allee“ fand statt.

Außerdem wurden Anfragen zu den Themen Kosten der Brücke und Zeitplan Gemeindezentrum beantwortet.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.



PUNKT 3

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Gemeinderätin Sabine Kellner (ÖVP), über die Tätigkeit als Vorsitzende des Vereinsausschusses.

- Der Vereinsausschuss tagte am 22.11.2022, hat die eingegangenen Anträge bearbeitet und Vorschläge zu den Beschlussfassungen im Gemeindevorstand bzw. Gemeinderat beschlossen.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Weitere Berichte wurden nicht getätigt.

PUNKT 4

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet die Obmann-Stellvertreterin des Prüfungsausschusses, GR Mag. Agnes Lepschy (ÖVP), über die am 23.11.2022 durchgeführte Gebarungsprüfung, welche in erster Linie Belegs-Prüfung und Überprüfung der Barkassen zum Inhalt hatte. Sie führt dabei aus, dass die Vermögensgüter und alle sonstigen Unterlagen ordnungsgemäß vorgefunden worden seien und, dass auch die Überprüfung der Bankkonten keine Beanstandungen ergeben haben.

Die gesamte Gebarung ist wirtschaftlich, sparsam und zweckmäßig geführt worden (lt. schriftlichem Bericht).

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

PUNKT 5

Der Vorsitzende erläutert den Voranschlag 2023. Stellungnahmen gemäß NÖ Gemeindeordnung wurden nicht abgegeben. Sowohl der Ergebnishaushalt als auch der Finanzierungshaushalt für das Rechnungsjahr 2023 werden beraten.

Sodann beschließt der Gemeinderat nach Diskussion den Voranschlag 2023 mit € 7.117.800,- Erträge im Ergebnishaushalt und mit € 7.096.400,- Aufwendungen im Ergebnishaushalt, somit ergibt sich ein positives Nettoergebnis von € 21.400,-.

Abstimmung: einstimmig

Weiters wird folgendes beschlossen:

1. Die operative Gebarung mit einer Summe der Einzahlungen in der Höhe von € 6.362.000,- sowie Auszahlungen in der Höhe von € 6.033.300,-
Die investive Gebarung mit einer Summe der Einzahlungen in der Höhe von € 700.500,- sowie Auszahlungen in der Höhe von € 1.272.900.
Die Finanzierungstätigkeit mit einer Summe der Einzahlungen in der Höhe von € 470.200,- sowie Auszahlungen in der Höhe von € 290.600,-
Die genannten Summen ergeben einen positiven Saldo – Ergebnis des Geldflusses aus der voranschlagswirksamen Gebarung in der Höhe von € 18.100,-.

Abstimmung: einstimmig

2. Vorbericht zum Voranschlag.

Abstimmung: einstimmig

3. Mittelfristiger Finanzplan für die Jahre 2023, 2024, 2025, 2026 und 2027.

Abstimmung: einstimmig

4. Haushaltpotenzial.

Abstimmung: einstimmig

5. Investitionsnachweis inkl. Bericht über mehrjährige Investitionstätigkeiten.

Abstimmung: einstimmig

6. Erweiterte Nutzungsdauertabellen.

Abstimmung: einstimmig

7. Dienstpostenplan laut Beilage zum Voranschlag 2023.

Abstimmung: einstimmig

8. Zusätzlich zu den Beilagen hat der Gemeinderat einen Beschluss über den Gesamtbetrag der Darlehen (€ 5.712.200,- zum Buchwert 31.12.2023) sowie den Gesamtbetrag von Zahlungsverpflichtungen (Leasingstand € 0,-), zu fassen.

Abstimmung: einstimmig

9. Auf der Basis des Ansuchens des Vereines Bücher- und Medienzentrum Altlengbach vom 5.9.2022 wird für das Jahr 2023 die Zuerkennung einer Subvention in der Höhe von € 8.500,- (Empfehlung des Vereinsausschusses € 8.500,-) für den Betrieb des Bücher- und Medienzentrums Altlengbach fixiert.

Abstimmung: einstimmig

10. Auf Basis des Ansuchens des Sportvereines Altlengbach-Laabental vom 30.09.2022 wird für das Jahr 2023 für die Jugendarbeit die Zuerkennung einer Subvention in der Höhe von € 15.000,- (Basissubvention auf Empfehlung des Vereinsausschusses) und eine Sondersubvention in der Höhe von € 4.000,- fixiert.

Abstimmung: einstimmig

Es wird erwähnt, dass die Basis-Subvention für die Freiwillige Feuerwehr Altlengbach (€ 15.000,-) unverändert bleibt.

PUNKT 6

Nach Ausschreibung durch die Kanzlei Dipl.-Ing. Micheljak und Partner wird der Auftrag zur Reinigung und Kanal-TV-Befahrung von in Betrieb befindlichen Schmutz-, Misch- und Regenwasserkanälen im Gemeindegebiet von Altlengbach an die Firma Maier-Bauer Prüftechnik GmbH, 4760 Raab, erteilt. Die Gesamtsumme für die erwähnten Leistungen beträgt € 70.601,50 und ist für den bereits beschlossenen Leitungskataster notwendig.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 7

Der Abwasserverband Anzbach Laabental hat in der Sitzung vom 12. Oktober 2022 für die Errichtung des Faulturms Nr. 3 ein Darlehen in der Höhe von € 2.300.000,- beschlossen. Aufgrund des Anteils der Marktgemeinde Alt Lengbach von 15,16 % am Abwasserverband ist eine Garantiesumme von € 348.680,- zu beschließen. Der dazu notwendige Beschluss des Gemeinderates der Marktgemeinde Alt Lengbach wird nunmehr getroffen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 8

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Alt Lengbach hat in seiner Sitzung am 13.12.2022 folgende

**„VERORDNUNG
über die Zuordnung der Funktionsdienstposten des Allgemeinen Schemas
zu den Funktionsgruppen**

beschlossen:

§ 1

Gemäß § 2 Abs. 4 der NÖ Gemeindebeamtendienstordnung 1976 (GBDO), LGBl. 2400, in der derzeit gültigen Fassung, und § 11 Abs. 1 des NÖ Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetzes 1976 (GVBG), LGBl. 2420, in der derzeit gültigen Fassung, werden die Funktionsdienstposten der Marktgemeinde Alt Lengbach folgenden Funktionsgruppen zugeordnet:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Dienstposten Leitender Gemeindebediensteter (Amtsleiter) | Funktionsgruppe 8 |
| 2. Dienstposten Leitender Gemeindebediensteter-Stellvertreter (Amtsleiter-Stv.) und Leiter Finanzabteilung | Funktionsgruppe 8 |
| 3. Leiter Wirtschaftshof | Funktionsgruppe 7 |

§ 2

Die Verordnung tritt am 01. Jänner 2023 in Kraft und ersetzt die Verordnung vom 09.04.2019.

Der Bürgermeister:

(Michael Göschelbauer)

Angeschlagen am: 14. Dezember 2022
Abgenommen am: 29. Dezember 2022“

Abstimmung: 14 Ja-Stimmen
1 Stimmenthaltung (GR Mag. Wolfgang Luftensteiner)

PUNKT 9

Durch die Gemeindeverwaltung wurden die Ingenieurleistungen für die Planungs- und Bauleitungsphase der Wasserversorgungsanlage Hart ausgeschrieben. Als Bestbieter wurde die NK Kommunal. Projekt GmbH, 3040 Neulengbach, mit einem Angebotsbetrag von € 26.640,- exkl. MWSt. ermittelt. Nunmehr wird der Beschluss gefasst, dass diese Ingenieurleistungen an die erwähnte Firma vergeben wird.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 10

Das Grundstück Nr. 1950/1 wird seit Jahrzehnten als Hauptzufahrt für die Liegenschaft Hauptstraße 55, 3033 Altlangbach (vormals 3033 Altlangbach 186/Hauptstraße) genutzt. Nunmehr soll dies mittels eines Dienstbarkeitsbestellungsvertrages abgesichert werden, welcher die Einräumung der Dienstbarkeiten des Geh- und Fahrtrechtes und des Leitungsrechtes zum Ziel hat. Der Gemeinderat beschließt, dass die beschriebenen Dienstbarkeiten gewährt werden.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 11

Für die Errichtung der Brücke über den Laabenbach in der Höferstraße wird auf der Grundlage der vorliegenden Angebote (öffentliche Angebotsöffnung am 02.12.2022) und nach Prüfung des Darlehensofferts der Raiffeisenlandesbank Niederösterreich-Wien, 1020 Wien, vom 01.12.2022 als Bestbieterangebot ermittelt (Darlehensbetrag: € 180.000,-, Basis: fixe Verzinsung 3,47 % (bei Angebotserstellung), Laufzeit 20 Jahre) und angenommen.

Es wird daher beschlossen, mit dem oben angeführten Angebotsleger einen offertgemäßen Darlehensvertrag abzuschließen.

Dieses Darlehen bedarf laut § 90 NÖ Gemeindeordnung in der aktuellen Fassung keiner Genehmigung der Landesregierung, da der Wert dieser Maßnahme 3 % der Summe der Erträge des Ergebnisvoranschlags des Haushaltsjahres nicht übersteigt.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 12

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über den Abschluss eines Mietvertrages entschieden.

PUNKT 13

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über die Gewährung von Wirtschaftsförderungen entschieden.

PUNKT 14

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über die Behandlung eines Antrages nach den Richtlinien zur Förderung von Betriebsneugründungen in der Marktgemeinde Altlangbach entschieden.

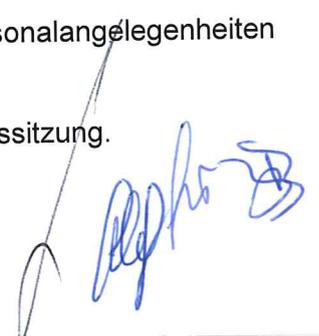
PUNKT 15

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über die Behandlung eines Ansuchens bezüglich eines Pachtvertrages entschieden.

PUNKT 16

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über Personalangelegenheiten entschieden.

Der Vorsitzende schließt um 18.45 Uhr den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung.



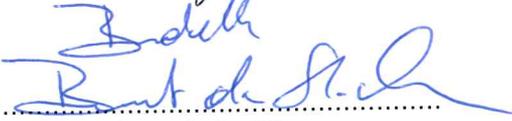
G.g.g.



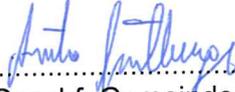
.....
Bürgermeister Michael Göschelbauer
als Vorsitzender



.....
Amtsleiter Christian Schmölz
als Schriftführer



.....
Geschf. Gemeinderätin
Bernadette Beaumont de St. Quentin
als Vertreterin der ÖVP



.....
Geschf. Gemeinderätin Anita Fisselberger
als Vertreterin der SPÖ

Vertreter bei Sitzung entschuldigt

.....
Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer
als Vertreter der FPÖ