

PROTOKOLL

über die am Donnerstag, dem 09.03.2023, im Sitzungssaal der Marktgemeinde Alt Lengbach stattgefundenen Gemeinderatssitzung.
Beginn: 19.00 Uhr.

TAGESORDNUNG

Öffentlich

1. Genehmigung des Protokolls über die am 13.12.2022 stattgefundenen Gemeinderatssitzung.
2. Bericht des Bürgermeisters.
3. Berichte der Gemeinderäte zuständig für Bildung, Vereins- und Sozialfragen, Jugend, Frauen, Umwelt, Generationen und Gesundheit.
4. Bericht über die vom Prüfungsausschuss am 02.03.2023 durchgeführte Kassenprüfung.
5. Rechnungsabschluss 2022.
6. Abänderung der Förderungsrichtlinie der Marktgemeinde Alt Lengbach (Beschlossen in der Gemeinderatssitzung vom 09.11.2020).
7. Entwidmung von öffentlichem Gut – Zusatzbeschluss zu dem Gemeinderatsbeschluss vom 18.06.2019 (Ortsteil Hart)
8. Beschluss über die Umstellung des Heizsystems des Feuerwehrhauses Alt Lengbach.

Nicht öffentlich

9. Beschluss über Pachtverträge.
10. Behandlung eines Antrages bezüglich der Förderung einer ökologischen Maßnahme.
11. Besprechung/Beschlussfassung zum Projekt Gemeindezentrum.

Anwesend:

- 1) Bürgermeister Michael Göschelbauer
- 2) Vizebürgermeister Daniel Kosak
- 3) Geschf. Gemeinderätin Bernadette Beaumont de St. Quentin
- 4) Geschf. Gemeinderat Fabian Kraushofer
- 5) Geschf. Gemeinderätin Annemarie Widauer
- 6) Geschf. Gemeinderätin Anita Zinner
- 7) Gemeinderat Christoph Aiker
- 8) Gemeinderätin Elfrieda Buchberger
- 9) Gemeinderat Markus Dürer
- 10) Gemeinderätin Regina Gesswagner
- 11) Gemeinderat Ing. Christian Hartl
- 12) Gemeinderätin Mag. Agnes Lepschy
- 13) Gemeinderat Robert Moser
- 14) Gemeinderat Georg Repa
- 15) Gemeinderat Johann Steinberger
- 16) Gemeinderat Christian Widmann



Entschuldigt:

- 17) Geschf. Gemeinderat Anita Fisselberger
- 18) Gemeinderätin Sabine Kellner
- 19) Gemeinderätin Erika Lihotzky
- 20) Gemeinderat Mag. Wolfgang Luftensteiner
- 21) Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Göschelbauer

Schriftführer: Amtsleiter Christian Schmözl

Erledigung: Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit, da bei Beginn der Sitzung 16 von 21 Gemeinderäten erschienen sind.

Die Sitzung ist öffentlich.

Vor Eingehen in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung wird folgender Dringlichkeitsantrag verlesen:

Eingebracht von Vizebürgermeister Daniel Kosak (ÖVP):

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Altlangbach möge über das Thema Gemeindezentrum beraten.

Aufgrund von Informationen, welche datenschutzrechtliche Inhalte haben, stelle ich außerdem den Antrag, dass dies im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt wird.

Aufnahme in die Tagesordnung – TOP 11 (Nicht-Öffentlich)
Abstimmung: einstimmig

PUNKT 1

Gegen das Protokoll über die am 13.12.2022 stattgefundene Gemeinderatssitzung wird kein Einwand erhoben.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 2

Der Bürgermeister berichtet über aktuelle Geschehnisse in der Gemeinde.

- in letzter Zeit konnten wieder zahlreiche Veranstaltungen durchgeführt werden.
- Erneuerbare Energien sind derzeit ein großes Thema. Dies sieht man an den zahlreichen Förderungsanträgen, welche im Gemeindevorstand behandelt wurden.
- Als Energieberaterin konnte Theresia Fisselberger gewonnen werden, welche 1 x im Monat im Bürgerbüro für Beratungen bereitsteht.
- Eine Ausweitung des Fernwärmenetzes der REW wird derzeit geplant.
- In der heutigen Sitzung soll die Umstellung der Heizung der Feuerwehr beschlossen werden, die Mittelschule soll auch in Kürze umgestellt werden und am Dach der Krabbelstube wurde bereits eine PV-Anlage in Auftrag gegeben.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

PUNKT 3

Der Vizebürgermeister Daniel Kosak (ÖVP), berichtet über die Tätigkeit als Bildungsgemeinderat:

- Die Photovoltaikanlage auf der Krabbelstube wurde beauftragt.
- Der Auftrag zur Errichtung eines Hackgutwerkes bei der Mittelschule wurde erteilt.
- Die Anmeldung für die Ferienbetreuung ist im Laufen.
- Jugendbefragung in der Leader Region hat stattgefunden. Über 100 Jugendliche aus Alt Lengbach haben mitgemacht.
- Ein Termin mit Jugendlichen in Alt Lengbach wurde gesondert gemacht.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Gemeinderätin Annemarie Widauer (ÖVP), über die Tätigkeit als Gemeinderätin zuständig für Umwelt, Generationen und Gesundheit.

- Am 25.3.2023 findet der Müllsammeltag statt – bitte um zahlreiche Teilnahme.
- Ein 1. Hilfe-Kurs ist in Ausarbeitung.
- Am 3.6.2023 soll der Gesundheitstag stattfinden.

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet Gemeinderat Christian Widmann (ÖVP), über die Tätigkeit als Jugendgemeinderat:

- Nach der Befragung der Jugendlichen durch die Leader-Region findet am 14.3.2023 ein Workshop in der Mittelschule Laabental statt.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Weitere Berichte wurden nicht getätigt.

PUNKT 4

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet die Obmann-Stellvertreterin des Prüfungsausschusses, GR Mag. Agnes Lepschy (ÖVP), über die am 02.03.2023 durchgeführte Gebarungsprüfung, welche in erster Linie den Rechnungsabschluss 2022 zum Inhalt hatte. Sie führt dabei aus, dass die Vermögensgüter und alle sonstigen Unterlagen ordnungsgemäß vorgefunden worden seien und, dass auch die Überprüfung der Bankkonten keine Beanstandungen ergeben haben.

Die gesamte Gebarung ist wirtschaftlich, sparsam und zweckmäßig geführt worden (lt. schriftlichem Bericht).

Zusätzlich wird berichtet, dass der Obmann des Prüfungsausschusses eine Gebarungsprüfung für den 16.12.2022 ausgeschrieben hat. Die geplante Sitzung musste jedoch kurzfristig aufgrund der Krankheit von drei Prüfungsausschussmitgliedern abgesagt werden.

Dieser Bericht wird zur Kenntnis genommen.

PUNKT 5

Der Vorsitzende erläutert den Rechnungsabschluss 2022. Stellungnahmen gemäß § 83 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung 1973 wurden nicht abgegeben. Nach Sachverhaltsdarstellung und Debatte wird der Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Alt Lengbach für das Jahr 2022 mit folgenden Ergebnissen angenommen:

- Summen des Ergebnishaushaltes: € 7.732.279,80 Erträge und € 7.286.548,65 Aufwendungen – somit ist das Nettoergebnis € 445.731,15
- Summen der Operativen Gebarung im Finanzierungshaushalt: € 7.477.265,87 Einzahlungen und € 6.173.228,82 Auszahlungen – somit Geldfluss aus der Operativen Gebarung € 1.304.037,05
- Summen aus der Investiven Gebarung € 125.011,55 Einzahlungen und € 1.167.551,- Auszahlungen – somit Geldfluss aus der investiven Gebarung - € 1.042.539,45
- Endbestand der liquiden Mittel € 1.555.339,77
- Schuldenstand mit 31.12.2022: € 5.512,911,39

PUNKT 6

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Altlenzbach trifft den Beschluss, dass die am 09.11.2020 beschlossene Förderungsrichtlinie abgeändert wird. Die Richtlinie ist als wesentlicher Bestandteil dem Protokoll beigefügt.

Die Änderungen betreffen vor allem die Punkte Fahrtkostenzuschuss für Energieberatung (Übernahme laut Rechnung und nicht in der Höhe von € 30,-) und die Präzisierung der Förderung für die Erziehung und Ausbildung von minderjährigen Kindern (Förderung nur für Aktivitäten mit Schulbezug – dh. zB Skiwochen, Sommersportwochen, etc.)

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 7

In der Sitzung des Gemeinderates vom 18.06.2019 wurde unter Punkt 6 bereits die Auflösung des öffentlichen Gutes der Parzelle Nr. 3310/3, EZ 1469, KG 19702 Altlenzbach, Eigentümer Marktgemeinde Altlenzbach, beschlossen.

Zusätzlich auch, dass das Grundstück 3310/3, KG 19702 Altlenzbach, (610 m²) aus dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Altlenzbach ausgeschieden wird und als öffentliche Verkehrsfläche aufgelassen wird sowie die Übertragung an die Familien Lechner und Käßmayer.

Weiterer Punkt des Beschlusses war, dass die Widmung der aus dem öffentlichen Gut auszuscheidenden Teilfläche als Grünland bei einem nächsten Änderungsverfahren des örtlichen Raumordnungsprogrammes berücksichtigt wird.

Aufgrund der nunmehr erfolgten Abwicklung der Verlassenschaft und Vorlage des Teilungsplanes GZ: 41501, der Vermessung Schubert ZT GmbH, vom 08.09.2022 wird folgende Kundmachung beschlossen:

„KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Altlenzbach hat in seiner Sitzung am 09.03.2023 **unter Top 7** folgenden Beschluss gefasst:

Die angeführte Fläche in der KG 19702 Altlenzbach und zwar

Grundstück	Fläche in m ²
3310/3, Trennstück 2	191 m ²
3310/3, Trennstück 3	331 m ²
3310/3, Trennstück 4	142 m ²

wird aus dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Altlenzbach ausgeschieden und als öffentliche Verkehrsfläche aufgelassen.

Gemäß § 4 Zf. 3 lit. b) NÖ Straßengesetz LGBl. 8500 i.d.g.F. liegt eine öffentliche Gemeindestraße jedenfalls mit der ersten nachweislichen Information der Öffentlichkeit über ein konkretes Straßenbauvorhaben vor. Als erste nachweisliche Information der Öffentlichkeit über ein konkretes Straßenbauvorhaben gilt bei bestehenden Straßen oder Straßenbauvorhaben einer Gemeinde die Widmung als öffentliche Verkehrsfläche im Flächenwidmungsplan.

Der Gemeinderat beschließt nunmehr die erwähnten Teilflächen bzw. die erwähnten Trennstücke aus dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Alt Lengbach auszuscheiden und als öffentliche Verkehrsfläche aufzulassen. Die Widmung der aus dem öffentlichen Gut auszuscheidenden Teilfläche als Bauland wird beim nächsten Änderungsverfahren des örtlichen Raumordnungsprogrammes berücksichtigt.

Es sind somit die Voraussetzungen des § 4 Z. 3 lit. b) NÖ Straßengesetz 1999 LGBl. 8500 i.d.g.F. erfüllt.

Alt lengbach, am 09.03.2023

Der Bürgermeister:

Michael Göschelbauer

Angeschlagen am: 10.03.2023
Abgenommen am: 27.03.2023"

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 8

Beschluss über die Umstellung des Heizsystems im Feuerwehrhaus Alt lengbach:

Das Feuerwehrhaus Alt lengbach ist derzeit an das GAS-Netz angeschlossen. Um das Feuerwehrhaus mit nachhaltigen Brennstoffen versorgen zu können gibt es die Möglichkeit an die bestehende Hackschnitzelheizung der Fa. Wallner, Hauptstraße 7, 3033 Alt lengbach, anzuschließen. Dazu wurde ein Wärmeliefervertrag vorgelegt. Die Kosten für diesen Anschluss belaufen sich auf € 39.600,- exkl. MWSt.

Zusätzlich müssen Arbeiten an den Installationen im Feuerwehrhaus durchgeführt werden. Dafür wurden mehrere Angebote eingeholt. Als Bestbieter wurde die Fa. Lechner, Hauptstraße 100, 3032 Eichgraben, zu einem Gesamtpreis von € 16.414,09 ermittelt.

Nunmehr werden die erwähnten Angebote angenommen und beauftragt.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 9

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über Pachtverträge entschieden.

PUNKT 10

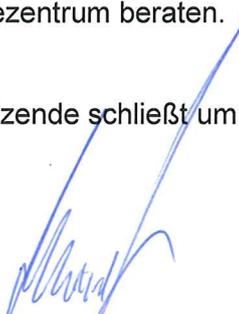
Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über einen Antrag bezüglich Förderung einer ökologischen Maßnahme entschieden.

PUNKT 11

Dieser Punkt wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Es wurde über das Thema Projekt Gemeindezentrum beraten.

Der Vorsitzende schließt um 19.34 Uhr den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung.

G.g.g.


.....
Bürgermeister Michael Göschelbauer
als Vorsitzender


.....
Amtsleiter Christian Schmölz
als Schriftführer


.....
Vizebürgermeister Daniel Kosak
als Vertreter der ÖVP


.....
Geschf. Gemeinderat Fabian Kraushofer
als Vertreter der SPÖ

Vertreter bei Sitzung entschuldigt

.....
Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer
als Vertreter der FPÖ