

PROTOKOLL

über die am Freitag, dem 13.12.2013, im Sitzungssaal der Marktgemeinde Altlenzbach stattgefundene Gemeinderatsitzung.

Beginn: 18.00 Uhr.

TAGESORDNUNG

Öffentlich

1. Genehmigung des Protokolls über die am 02.10.2013 stattgefundene Gemeinderatsitzung.
2. Bericht über die vom Prüfungsausschuss am 24.09.2013 durchgeführte Kassenprüfung.
3. Voranschlag 2014 samt mittelfristigem Finanzplan und Beschlüssen zum Voranschlag.
4. Beschlussfassung über eine Zustimmungserklärung/Vorkaufsrecht der Marktgemeinde Altlenzbach betreffend das Grundstück Nr. 1183/7, KG 19702 Altlenzbach.
5. Beschlussfassung über Widmung bzw. Entwidmung von öffentlichem Gut im Bereich der Liegenschaft Altlenzbach, Gschaid 11/Gschaidstraße.
6. Gewährung eines Heizkostenzuschusses der Marktgemeinde Altlenzbach für sozial bedürftige BürgerInnen.
7. Projekt Gemeindegebäude und Ortszentrum; Beschlussfassung über Vorgangsweise und Kosten im Zusammenhang mit dem Ideenwettbewerb auf der Basis der Vereinbarungen der Gemeinde-Arbeitsgruppe.
8. Jahresbericht über WIR-Aktivitäten im Jahre 2013 (Grundlage Beschluss des WIR-Vorstandes).

Anwesend:

1. Bürgermeister Mag. Wolfgang Luftensteiner
2. Vizebürgermeisterin Christine Rauch
3. Geschf. Gemeinderat Markus Dürer
4. Geschf. Gemeinderat Josef Gnant
5. Geschf. Gemeinderätin Regina Podhrazky
6. Gemeinderat Christoph Alker
7. Gemeinderat Robert Brosenbauer
8. Gemeinderat Michael Eggenbauer
9. Gemeinderat Christian Franz-Riegler
10. Gemeinderat Franz Janus sen.
11. Gemeinderat Daniel Kosak
12. Gemeinderätin Pamela Mayerl
13. Gemeinderat Hasan Özçicek
14. Gemeinderätin Elvira Salzer
15. Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer
16. Gemeinderat Johann Steinberger jun.
17. Gemeinderat Franz Tüchler
18. Gemeinderat Gerhard Velicky
19. Gemeinderat Erwin Willinger



Entschuldigt:

20. Geschf. Gemeinderat Michael Göschelbauer jun.
 21. Gemeinderätin Bernadette Beaumont de St. Quentin

Vorsitzender: Bürgermeister Mag. Wolfgang Luftensteiner
 Schriftführer: Amtsleiter Gerhard Bachtrögler
 Erledigung: Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit, da 19 von 21 Gemeinderäten erschienen sind.

Die Sitzung ist öffentlich.

Vor Eingehen in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung wird folgender Dringlichkeitsantrag verlesen:

Eingebracht von Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer (FPÖ):

Antrag: Der Gemeinderat möge dieser Christbaumaktion (Gutscheine Kosten GR Mag. Dr. Singer 25%, Frau Pfeiffer 25%, Marktgemeinde Altlenzbach 50% mit Wirksamkeit bis zur nächsten GR-Wahl) seine Zustimmung erteilen.

Aufnahme in die Tagesordnung zu TOP 6:
 Abstimmung: einstimmig

PUNKT 1

Gegen das Protokoll über die am 02.10.2013 stattgefundene Gemeinderatsitzung wird kein Einwand erhoben.

PUNKT 2

Über Auftrag des Vorsitzenden berichtet der Stellvertreter der Obfrau des Prüfungsausschusses, GR Robert Brosenbauer (SPÖ), über die am 24.09.2013 durchgeführte Gebarungsprüfung. Er führt dabei aus, dass die Buchhaltung und alle sonstigen Unterlagen ordnungsgemäß vorgefunden worden seien und dass auch die Überprüfung der Bankkonten keine Beanstandungen ergeben habe.

Die gesamte Gebarung ist wirtschaftlich, sparsam und zweckmäßig geführt worden (lt. schriftlichem Bericht).

Dieser Bericht wird einstimmig zustimmend zur Kenntnis genommen.

PUNKT 3

Der Vorsitzende erläutert gemeinsam mit Amtsleiter/Kassenverwalter Bachtrögler den Voranschlag 2014. Stellungnahmen gemäß § 73 Abs. 1 NÖ Gemeindeordnung 1973 wurden nicht abgegeben. Sowohl der ordentliche als auch der außerordentliche Haushalt für das Rechnungsjahr 2014 werden ausführlich beraten.

Sodann beschließt der Gemeinderat den Voranschlag 2014 mit € 4.707.100,-- im ordentlichen und mit € 556.500,-- im außerordentlichen Haushalt, somit mit insgesamt € 5.263.600,-- auf der Einnahmen- und Ausgabenseite.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme (GR Mag. Dr. Singer [FPÖ])

Weiters wird folgendes beschlossen:

1. Dienstpostenplan laut Beilage zum Voranschlag 2014.
2. Der mittelfristige Finanzplan für die Jahre 2015, 2016, 2017 und 2018 (jeweils Anlage 5b und Anlage 6).
3. Gemäß dem in der Gemeinderatsitzung vom 21.02.2013 abgeschlossenen Rettungs- und Krankenbeförderungsvertrag gemäß Rettungsdienstgesetz, LGBl 9430-3, wird der im Punkt II festgehaltene Rettungsdienstbeitrag mit € 4,80 pro Einwohner festgesetzt.
4. Auf der Grundlage des WIR-Beschlusses bzw. der Bürgermeisterkonferenz der BH St. Pölten wird für das Jahr 2014 eine Subvention von € 5,20 pro Einwohner fixiert.
5. Auf der Basis des Ansuchens der Freiwilligen Feuerwehr Altlenzbach vom 30.10.2013 wird für das Jahr 2014 eine Sondersubvention in der Höhe von € 10.300,-- als Beitrag zur Instandhaltung des Feuerwehrhauses zuerkannt (Basis-Subvention € 10.000,--).
6. Auf der Basis des Ansuchens des Sportvereines Altlenzbach-Laabental vom 11.11.2013 wird ab dem Jahr 2014 eine Basis-Subvention in der Höhe von € 13.000,-- zuerkannt (bisherige Höhe € 11.000,--).
7. Auf der Basis des Ansuchens des Sportvereines Altlenzbach-Laabental vom 10.10.2013 wird für das Jahr 2014 eine Sondersubvention in der Höhe von € 8.000,-- für die Rasenregeneration auf dem Hauptspielfeld zuerkannt.
8. Auf der Basis des Ansuchens des Vereines Bücher- und Medienzentrum Altlenzbach vom 12.11.2013 wird für das Jahr 2014 die Zuerkennung einer Subvention in der Höhe von € 9.500,-- für den Betrieb des Bücher- und Medienzentrums Altlenzbach fixiert.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen
1 Stimmenthaltung (GR Mag. Dr. Singer [FPÖ])

PUNKT 4

Nach Debatte wird die vom Notar Mag. Johann Zwetzbacher, Neulengbach, am 31.10.2013 vorgelegte Zustimmungserklärung bezüglich der Eigentumsübertragung des Grundstückes Nr. 1183/7, KG 19702 Altlenzbach (ehemalige Liegenschaft Wiener), vollinhaltlich beschlossen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 5

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Altlenzbach hat in seiner Sitzung am 13.12.2013 folgenden

Beschluss

gefasst:

Die im Teilungsplan des Herrn DI Hanns H. Schubert, Ziviltechniker GmbH., 3040 Neulengbach, vom 10.01.2013, GZ 40506, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt, mit 5 bezeichnete Teilfläche des Grundstückes Nr. 3285, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 1469, KG 19702 Altlenzbach, im Ausmaß laut Katasterstand von 109 m² wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr entwidmet und die mit 2 bezeichnete Teilfläche des Grundstückes Nr. 945/1, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ. 249, KG 19702 Altlenzbach, im Ausmaß laut Katasterstand von 105 m² wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr gewidmet und sind somit die Voraussetzungen des § 4 Z. 3 lit b) NÖ Straßengesetz erfüllt.

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am:
Abgenommen am:

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 6

Nach Debatte wird beschlossen, für sozial bedürftige BürgerInnen der Marktgemeinde Altlengbach einen Heizkostenzuschuss in der Höhe von € 100,-- für die Heizperiode 2013/14 zu gewähren; zusätzlich wird für alle Anspruchsberechtigten ein Zuschlag von € 20,-- für Christbaumankauf gewährt.

Einen Anspruch auf den Heizkostenzuschuss bzw. Christbaumzuschlag der Marktgemeinde Altlengbach haben Personen, die einen Heizkostenzuschuss vom Land Niederösterreich erhalten.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 7

Der Vorsitzende berichtet über weiterführende Gespräche der Arbeitsgruppe Gemeindegebäude und Ortszentrum vom 15.10.2013 auf der Basis des Gemeinderatsbeschlusses vom 02.10.2013, TOP 4. Dabei wurden mit dem beauftragten Architekten Details inkl. der zu erwartenden Kosten zur Durchführung eines Ideenwettbewerbes fixiert. Das Protokoll der erwähnten Arbeitsgruppensitzung vom 15.10.2013 und der vereinbarte Zeitplan sind diesem Protokoll als wesentlicher Bestandteil angeschlossen.

Abstimmung: einstimmig

PUNKT 8

Der Bürgermeister berichtet auf der Grundlage eines Beschlusses des WIR-Vorstandes über Aktivitäten der Wienerwald Initiativ Region im Jahre 2013.

Dieser Bericht wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende schließt um 19.20 Uhr den öffentlichen Teil der Gemeinderatsitzung.

Anlagen:
Protokoll und Zeitplan zu TOP 7

G.g.g.

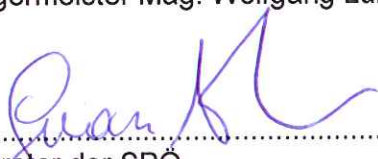




Vorsitzender
Bürgermeister Mag. Wolfgang Luftensteiner



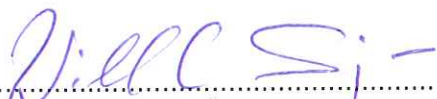
Schriftführer
Amtsleiter Gerhard Bachtrögler



Vertreter der SPÖ
Geschf. Gemeinderat Josef Gnant



Vertreter der ÖVP
Geschf. Gemeinderat Markus Dürer



Vertreter der FPÖ
Gemeinderat Mag. Dr. Wilhelm Singer

PROTOKOLL

über die Sitzung der Arbeitsgruppe Gemeindegebäude und Ortszentrum am 15.10.2013,
Beginn 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindeamtes.

Anwesend:

BGM Mag. Wolfgang Luftensteiner, VBGM Christine Rauch, GR Daniel Kosak, Architekt Dipl.-Ing.
Günther Hintermeier, AL Gerhard Bachtrögler, VB Christian Schmözl

Entschuldigt:

GGR Michael Göschelbauer, GGR Regina Podhrazky, GR Robert Brosenbauer, GR Dr. Wilhelm Singer

1. Der Bürgermeister berichtet über den bisherigen Verlauf der Arbeitsgruppe zur Information für Architekt Dipl.-Ing. Hintermeier.
2. Weiters wird über den Vorschlag vom Dienststellenleiter Topf des ASBÖ Altlenzbach berichtet, der meint, dass die Garage für den Notarzwagen am Standort der bisherigen „Haider-Garage“ errichtet werden sollte. Der Vorteil wäre eine direkte Ausfahrt auf die Landesstraße.
3. Es herrscht die einhellige Meinung, dass ein nicht detaillierter städtebaulicher Ideenwettbewerb ohne Anspruch auf Auftrag, mit Ansichten und einem Einsatzmodell, ausgeschrieben werden soll. Als Preisgeld sollen für die 5 eingeladenen Bewerber insgesamt € 50.000,-, gestaffelt nach Reihung ausbezahlt werden. Das Siegerprojekt soll der Bevölkerung vorgestellt werden. Dafür stellt die Marktgemeinde Altlenzbach ein Umgebungsmodell zur Verfügung (Kosten ca. € 2.000,-).
4. Nach Debatte wurde beschlossen, dass die Wettbewerbsjury aus 2 Fachleuten und 4 Gemeindevertretern bestehen soll. Das Honorar für die Fachleute beträgt € 160,-/h und einer Fahrkostenentschädigung.
5. Als nächster Schritt wird Architekt Dipl.-Ing. Hintermeier eine Ausschreibung zur Einladung zum Wettbewerb, die im EU-Amtsblatt und auf der Homepage der NÖ Landesregierung veröffentlicht werden soll, vorbereiten. Aus den einlangenden Bewerbungen werden 5 Bewerber zum Ideenwettbewerb durch den Ausschuss ausgewählt.

Sitzungsende: 19.40 Uhr



**MARKTGEMEINDE ALTLENGBACH, GEMEINDEGEBÄUDE UND ORTSZENTRUM,
STÄDTEBAULICHER IDEENWETTBEWERB**

**Vorgeschlagene mögliche Verfahrens- und Abstimmungstermine
(zur Diskussion)**

- 29.10.2013, 18:00 Abstimmungstermin Auftrag Modellbau, Verfahrensablauf, Ausschreibungsunterlagen für EU-weite Interessentensuche, Downloadmöglichkeit für Unterlagen von der Homepage der Marktgemeinde Altlenzbach, Bericht Hintermeier (Gemeindeamt Altlenzbach)
- 05.11.2013, 18:00 Endredaktionstermin Ausschreibungsunterlagen für EU-weite Interessentensuche, Bericht Hintermeier (Gemeindeamt Altlenzbach)
- 08.11.2013 (freiwillige) Bekanntmachung der Interessentensuche im EU-Amtsblatt
- 12.12.2013, 12:00 Fristende für schriftliche Fragestellung zur Bewerbung (via Email an hintermeier@kstp.at)
- 19.12.2013 Fristende zur Beantwortung der Fragen zur Bewerbung
- 20.01.2014, 12:00 Fristende Interessentensuche (Bewerbung per Post an Gemeindeamt Altlenzbach)
- 21.01.2014 Übermittlung der Bewerbungen an die „Arbeitsgruppe Gemeindegebäude und Ortszentrum“ (in der Folge kurz „Arbeitsgruppe“)
- 28.01.2014, 18:00 Auswahlitzung der Arbeitsgruppe (fünf Wettbewerbsteilnehmer, drei Nachrücker), Lieferung des Umgebungsmodells (Gemeindeamt Altlenzbach)
im Anschluss: Verständigung der ausgewählten Wettbewerbsteilnehmer sowie der Nachrücker und Einforderung einer Teilnahmebestätigung
- 04.02.2014, 12:00 Fristende Einlangen der Teilnahmebestätigung (via Email an hintermeier@kstp.at)
- 11.02.2014, 18:00 Konstituierende Sitzung des Preisgerichts, Endredaktion und Freigabe der Ausschreibungsunterlagen (Gemeindeamt Altlenzbach)
- 13.02.2014 Versand der Ausschreibungsunterlagen an die zur Teilnahme ausgewählten und bestätigten fünf Architekturbüros
- 24.02.2014, 12:00 Fristende für schriftliche Fragestellung zur Aufgabenstellung (via Email an hintermeier@kstp.at)
- 25.02.2014, 18:00 mögliche Fragebeantwortungssitzung (falls erforderlich) Teilnahme der Arbeitsgruppe (Gemeindeamt Altlenzbach)
- 03.03.2014 Fristende zur Beantwortung der Fragen zur Aufgabenstellung
- 13.03.2014, 12:00 Ende der Einreichfrist für Wettbewerbsbeiträge (Einreichung per Post oder persönlich im Gemeindeamt Altlenzbach / während der Amtsstunden)
Beginn der Vorprüfung (Hintermeier)
- 21.03.2014, 09:00 Beurteilungssitzung des Preisgerichts (Jurysitzung) ganztätig im Gemeindeamt Altlenzbach
im Anschluss Bekanntgabe des Wettbewerbsergebnisses
(Leistungsende Auftrag Hintermeier)

Handwritten signatures and initials in blue ink.